



**Determina a contrarre
RdO su Mepa**

DR65

Rev. 0

Pag. 1 di 4

VERBALE DI DETERMINAZIONE DELLA DIREZIONE

OGGETTO: affidamento servizio di pulizia e igiene ambientale degli uffici e degli archivi della sede di F.I.L. S.r.l. – RdO nell’ambito del Mercato elettronico della P.A. - CIG Z9925F6499

In data 3 dicembre 2018 alle ore 9,30 presso l’ufficio della direzione, il Responsabile unico del procedimento (RUP) Michele Del Campo, direttore di F.I.L. FORMAZIONE INNOVAZIONE LAVORO S.r.l. – Socio unico, si è riunito con la responsabile degli acquisti rag. Sabrina Matani per autorizzare l’affidamento della fornitura di cui in oggetto sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.P.A.);

Premesso che

- F.I.L. Formazione Innovazione Lavoro S.r.l. – Socio unico (F.I.L. S.r.l.) è una società in house, alla quale è stata assegnata dall’Ente socio la gestione delle attività e dei servizi del Centro per l’impiego di Prato;
- F.I.L. S.r.l ha la necessità di usufruire dei servizi di pulizia dei locali ospitanti la propria sede di via Galcianese, 20/1 a Prato e il proprio archivio, in quanto occorre assicurare l’igiene e il decoro degli ambienti utilizzati per lo svolgimento delle attività societarie e dei servizi del Centro per l’impiego,
- Con determina del Rup del 15.11.2016, il servizio di pulizia dei locali ospitanti F.I.L S.r.l. e il Centro per l’impiego di Prato per il periodo 1.1.2017 – 31.12.2020, era stato affidato alla DUSSMANN Service S.r.l. tramite ordinativo di adesione prot. 1538/2016 del 14.11.2016 alla Convenzione tra Consip S.p.a. per conto del Ministero dell’Economia e delle Finanze, e la società Dussmann Service S.r.l. avente ad oggetto l’affidamento dei servizi di pulizia ed altri servizi tesi al mantenimento del decoro e della funzionalità degli immobili, per gli Istituti scolastici di ogni ordine e grado e per i Centri di formazione della Pubblica Amministrazione - Lotto 3 valida per la Regione Toscana scad. 22.11.2016;
- Con determina del Rup del 29 novembre 2017, a seguito del trasferimento della sede di F.I.L. S.r.l. nei locali di via Galcianese, 20/L a Prato e conseguente diminuzione della superficie da pulire, era stato approvato l’atto aggiuntivo all’ordinativo principale di fornitura – adesione n. 240 - e il nuovo Piano di dettaglio delle attività (lettera prot. 535 del 30.11.2017) con una rideterminazione del canone annuo, ferma la scadenza della fornitura al 31.12.2020;

Richiamata la determina del Rup del 18 ottobre 2018, con cui si disponeva la risoluzione del contratto - adesione n. 240 alla convenzione tra Consip S.p.a. per conto del Ministero dell’Economia e delle Finanze, e la società Dussmann Service S.r.l. sopra descritta, per sopravvenuti motivi di carattere organizzativo interessanti F.I.L. S.r.l.;

Vista la lettera prot. 492 del 18.10.2018 con oggetto risoluzione del contratto e l’atto aggiuntivo all’ordinativo di fornitura prot. n. 629 del 29.12.2018 relativo convenzione tra Consip S.p.a. per conto del Ministero dell’Economia e delle Finanze, e la società Dussmann Service S.r.l. avente ad oggetto l’affidamento dei servizi di pulizia ed altri servizi tesi al mantenimento del decoro e della funzionalità degli immobili, per gli Istituti scolastici di ogni ordine e grado e per i Centri di formazione della Pubblica Amministrazione - Lotto 3 valida per la Regione Toscana in cui si definiva il 31.12.2018 come data di cessazione della fornitura;

Rilevato che, ad oggi, Consip S.p.A. non ha ancora attivato per il servizio in oggetto la Convenzione “Facility Management 4”;



Determina a contrarre RdO su Mepa

DR65

Rev. 0

Pag. 2 di 4

Considerato che

- è necessario affidare il servizio di pulizia e igiene ambientale degli uffici e degli archivi della sede di F.I.L. S.r.l. dal 1 gennaio 2019 a un'altra ditta specializzata del settore;
- il valore della sopra citata fornitura del servizio di pulizia e igiene ambientale degli uffici e degli archivi della sede di F.I.L. S.r.l. per il periodo 1.1.2019-31.12.2020, è stato stimato dal responsabile dell'ufficio acquisti in circa € 37.000,00 (trentasettemila) iva esclusa;

Visti

- il D.Lgs n. 50/2016 ed in particolare l'art. 32 e l'art. 36, comma 2, lettera a), così come modificato dal D.Lgs n. 57 del 19.04.2017;
- le Linee Guida n. 4 di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 dell'ANAC approvate con delibera del Consiglio n. 206 del 1° marzo 2018 recante "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e informazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- l'art. 36 del D.lgs. 50/2016 comma 6 dove si stabilisce che "Per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni";

Accertato che il medesimo servizio è disponibile sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione al Bando Servizi, categoria - Servizi di pulizia degli immobili, Disinfestazione e Sanificazioni impianti – Sottocategoria "Servizi di pulizia immobili (a canone)";

Dato che

- risulta possibile utilizzare lo strumento dell'acquisto del mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.Pa), in quanto alla data di adozione del presente provvedimento risultano presenti nel catalogo beni/servizi della categoria merceologica di quelli che si intendono acquisire col presente provvedimento;
- nell'ambito della medesima piattaforma - è possibile effettuare acquisti di prodotti e servizi offerti da una pluralità di fornitori, scegliendo quelli che meglio rispondono alle proprie esigenze, attraverso due modalità: a) ordine diretto d'acquisto (OdA); b) richiesta di offerta (RdO);
- per le motivazioni in premessa esplicitate, si può pertanto dare avvio alla procedura telematica di acquisto tramite confronto concorrenziale e richiesta di offerta (RdO) nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.P.A.), ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) da espletarsi mediante il criterio del minor prezzo, di cui all'art. 95, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016, determinato in seguito all'acquisizione di preventivi, stabilendo come importo a base di gara euro 37.000,00 (trentasettemila) al netto di I.V.A., oltre agli oneri per la sicurezza afferenti all'esercizio dell'attività svolta dal concorrente medesimo, non soggetti al ribasso, stimati in euro 1.100,00 (millecento);
- la prestazione rientra nelle fattispecie previste dall'art. 26 commi 1,2 e 3 del Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81 "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro" e pertanto è stato redatto il DUVRI ed i corrispondenti costi di sicurezza sono pari a zero;



**Determina a contrarre
RdO su Mepa**

DR65

Rev. 0

Pag. 3 di 4

Rilevato che, a seguito di un'indagine svolta nel mercato di riferimento, nel rispetto dei principi previsti dall'art. 36 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché del principio di rotazione e di tutela dell'effettiva possibilità di partecipazione delle micro, piccole e medie imprese, si ritiene di inviare una Richiesta di Offerta (RdO) a n. 4 operatori economici iscritti al Bando Me.P.A. Servizi, categoria - Servizi di pulizia degli immobili, Disinfestazione e Sanificazioni impianti – Sottocategoria “Servizi di pulizia immobili (a canone)” selezionati sulla base del criterio della territorialità e quindi con sede in Toscana e operanti nel territorio pratese, al fine di favorire lo sviluppo delle imprese locali e garantire al contempo il buon andamento del contratto, considerata la rilevanza che assume, per la tipologia del servizio in argomento, la presenza sul territorio della ditta affidataria;

Considerato che

- ai fini della salvaguardia occupazionale, in conformità all'art.50 del Codice che stabilisce che le stazioni appaltanti inseriscono, nel rispetto dei principi dell'Unione europea, specifiche clausole sociali volte a promuovere la stabilità occupazionale del personale impiegato, è previsto che l'impresa, in caso di aggiudicazione, si impegni a dare preferenza ai lavoratori della gestione uscente;
- gli operatori economici abilitati al Bando Me.P.A. devono essere iscritti nel Registro delle imprese di pulizia e risultare in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art.80 del D.Lgs.n.50/2016, la cui verifica su un campione significativo è effettuata in fase di ammissione e di permanenza dal soggetto responsabile dell'ammissione al mercato elettronico;
- le condizioni generali allegate ai bandi Me.P.A., prevedono che il prezzo include tutte le altre imposte, le tasse e gli oneri presenti e futuri, inerenti al contratto a qualsiasi titolo, l'imposta di bollo e l'eventuale tassa di registro del contratto, il cui pagamento rimane, pertanto, a carico del Fornitore e vista la risoluzione dell'Agenzia delle Entrate n.96/E del 16 dicembre 2013;

Tenuto conto che la procedura sarà svolta in conformità alle modalità del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione come descritte nel documento “Regole del sistema di e-procurement della pubblica amministrazione“ della Consip;

Visti

- gli atti di rilevazione del fabbisogno e pianificazione delle acquisizioni, adottati da F.I.L. S.r.l., risultanti dal Bilancio preventivo 2018,
- la Legge 7 agosto 1990 N. 241 che reca “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- i vigenti Regolamenti e Direttive UE in materia di affidamento di contratti pubblici e le norme di recepimento di cui al Codice dei contratti pubblici e relativi atti attuativi;
- il Regolamento per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori (di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria) Aggiornamento ai sensi del D.Lgs. 50/2016 di F.I.L. S.r.l. approvato con disposizione dell'Amministratore Unico del 20 dicembre 2017 e in particolare la sezione III - procedure di selezione dei contraenti, all'art. 6;

Rilevato che

- le clausole negoziali essenziali e le modalità di svolgimento del servizio sono contenute nel Disciplinare (Allegato A alla RdO) che prevede, in particolare, che F.I.L. S.r.l. si riserva di dare attuazione a quanto previsto dall'art. 95 comma 12 D. lgs. n. 50/2016 nel caso che nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- ai sensi della normativa vigente il Codice Identificativo del procedimento di selezione del contraente attribuito è CIG n. Z9925F6499;



**Determina a contrarre
RdO su Mepa**

DR65

Rev. 0

Pag. 4 di 4

Sulla base delle motivazioni e per le considerazioni in premessa riportate, ritenuto di affidare il servizio mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Me.P.A.;

Il direttore di F.I.L. Srl e responsabile unico del procedimento **DETERMINA** per le motivazioni in premessa:

1. di autorizzare, ai sensi dell'art.36, comma 2 e comma 6 del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i., l'espletamento della procedura mediante il ricorso alla piattaforma www.acquistinretepa.it (richiesta di offerta (RdO) sul Me.P.A. della Consip SpA), per l'affidamento del servizio di pulizia e igiene ambientale degli uffici e degli archivi della sede di F.I.L. S.r.l. in conformità al Disciplinare (Allegato A alla RdO) e all' Elenco Pulizie e tempistica (Allegato B alla RdO) che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione, nonché alle disposizioni contenute nel documento "Regole del sistema di e-procurement della PA";
2. di approvare:
 - a. L' "Allegato A" - Disciplinare
 - b. L' "Allegato B" – Elenco dei servizi di pulizia e tempistica
 - c. L' "Allegato C" - comunicazione c/c dedicato -
 - d. L' "Allegato D" – DUVRI
3. che il servizio verrà aggiudicato al prezzo più basso, ai sensi dell'art 95, comma 4) del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i., per la durata di anni 2, dal 01/01/2019 al 31/12/2020 e l'importo massimo autorizzato a base d'asta ammonta ad € 37.000,00 (trentasettemila), oltre IVA;
4. che l'importo di aggiudicazione della fornitura venga imputato sulla voce SPESE GENERALI;
5. di procedere all'acquisizione preventiva di tutte le documentazioni relative al possesso dei requisiti previsti dalla vigente normativa per poter contrarre con la P.A. e che il contratto, tenuto conto di quanto previsto dall'art.32, comma 10, lett. b) del D.Lgs.n.50/2016, verrà stipulato in modalità elettronica con firma digitale. mediante piattaforma telematica MEPA;
6. di dare atto che per tale affidamento per il fornitore sussiste l'obbligo di rispettare la normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 e in particolare ai fini degli adempimenti di cui all'art. 3 di suddetta legge, il presente provvedimento è identificato con il n. _CIG Z9925F6499;
7. di riservare la facoltà alla stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui non dovesse ritenere congrua l'offerta o la stessa non rispondente alle esigenze del servizio richiesto (oppure fornitura richiesta) o ancora per nuove o mutate esigenze senza nulla dovere al fornitore a nessun titolo;
8. di adempiere agli oneri di comunicazione e pubblicità mediante pubblicazione sul profilo istituzionale della stazione appaltante delle informazioni richieste dall'articolo art. 1, comma 32, L. 190/2012 e D.Lgs. n. 33/2013.

Il Direttore e RUP di FIL FORMAZIONE INNOVAZIONE LAVORO srl – Socio unico
Michele Del Campo