



**Determina a contrarre
trattativa diretta su Mepa**

DR62

Rev. 0

Pag. 1 di 4

VERBALE DI DETERMINAZIONE DELLA DIREZIONE

**OGGETTO: affidamento SERVIZIO DI PULIZIA, IGIENE AMBIENTALE E SANIFICAZIONE DEGLI UFFICI E DEGLI ARCHIVI DELLA SEDE DI F.I.L. S.R.L. - BIENNIO 2021-2022
CIG Z102F80A7E**

Premesso che in data 10.12.2020 alle ore 9,00, il Responsabile unico del procedimento (RUP) Michele Del Campo, direttore di F.I.L. FORMAZIONE INNOVAZIONE LAVORO S.r.l. – Socio unico (F.I.L S.r.l.), si è riunito con la responsabile degli acquisti rag. Sabrina Matani e ha approvato l'ordine del giorno di cui in oggetto;

Premesso che

- F.I.L. S.r.l. è una società in house di ARTI Agenzia regionale toscana per l'impiego, ai sensi dell'art. 16 del Decreto legislativo 19 agosto 2016, n. 175 Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica e s.m.i. (TUSP);
- ARTI ha affidato a F.I.L. S.r.l. con contratto di servizio la gestione del Centro per l'impiego di Prato;
- l'art. 16 comma 7 del TUSP prevede che le società in house “sono tenute all'acquisto di lavori, beni e servizi secondo la disciplina di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016”;

Considerato che

- il Centro per l'impiego di Prato e F.I.L. S.r.l., che lo gestisce, si sono trasferiti presso l'immobile posto in Prato, via Pistoiese 558/e, concesso in comodato gratuito per 6 anni alla società da ARTI in data 29.07.2020 (Reg. n. 3468 del 5.10.2020) che lo ha ricevuto dal Comune di Prato per l'esercizio delle funzioni conferite dalla legge in materia di mercato del lavoro a seguito della stipula di apposita convenzione del 6 maggio 2019;
- l'art. 6 di suddetto contratto di comodato prevede che “Il comodatario” *omissis* “si fa carico, inoltre, delle spese di manutenzione ordinaria dei locali concessi, nonché della custodia e pulizia del suddetto locale, compresa la manutenzione del verde, in modo da assicurare la costante idoneità dello stesso allo svolgimento delle attività di servizio pubblico affidato”;
- il contratto del servizio di pulizia e igiene ambientale degli uffici e degli archivi della sede di F.I.L. S.r.l. scadrà il 31 dicembre 2020 e dato il perdurare dell'attuale situazione di emergenza pandemica dovuta alla diffusione del Covid 19 che impone un'accurata pulizia della sede della società e del Centro per l'impiego per salvaguardare la salute e la sicurezza del personale in servizio e del pubblico e l'applicazione rigorosa dei Protocolli anti-Covid;
- per i motivi sopra descritti, nell'affidare il servizio di pulizia, igiene ambientale e sanificazione dell'immobile di Via Pistoiese, 558/e dell'archivio di Via Vodice, 17 a Prato occorre tenere conto della necessità di avvalersi di una ditta che garantisca nello svolgimento della fornitura elevati standard qualitativi nell'esecuzione del servizio e altrettanto elevati livelli di sicurezza ai fini della prevenzione anti-Covid;

Visti gli atti di rilevazione del fabbisogno e pianificazione delle acquisizioni, adottati da F.I.L. S.r.l., risultanti dal Bilancio preventivo 2020;

Considerato che il contratto di servizio per l'esecuzione di servizi e attività afferenti il mercato del lavoro e i servizi per l'impiego con il quale l' Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego – Arti affida alla società F.I.L. S.r.l. la gestione del Centro per l'impiego e la relativa copertura finanziaria hanno durata annuale;



Determina a contrarre trattativa diretta su Mepa

DR62

Rev. 0

Pag. 2 di 4

Rilevato, tuttavia, che il contratto dell'annualità 2021 maturerà delle competenze anche nel 2022 ed è, pertanto, possibile definire la durata dell'affidamento del servizio di pulizia, oggetto della presente determinazione, per un periodo pari al biennio 2021 – 2022;

Atteso che

- le disposizioni adottate in merito ai procedimenti di acquisizione di beni e servizi con il D.Lgs. n. 50/2016, nuovo Codice dei contratti pubblici, all'art. 36, comma 6, recitano; *“Per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni.”*
- nell'ambito della medesima piattaforma, è prevista la possibilità di espletare procedure telematiche di acquisizione di beni e servizi, consistenti in Ordine Diretto di Acquisto (OdA), Richiesta di Offerta (RdO) oppure “Trattativa Diretta” che si configura infatti come una modalità di negoziazione, semplificata rispetto alla tradizionale RdO, rivolta ad un unico operatore economico;
- come la RdO, la Trattativa Diretta può essere avviata da un'offerta a catalogo o da un oggetto generico di fornitura (metaprodotto) presente nella vetrina della specifica iniziativa merceologica e non dovendo garantire pluralità di partecipazione, la Trattativa Diretta non ne presenta le tipiche richieste informative (criterio di aggiudicazione, parametri di peso/punteggio, invito dei fornitori, gestione dei chiarimenti, gestione delle Buste di Offerta, fasi di aggiudicazione) e viene indirizzata ad un unico fornitore, rispondendo a due precise fattispecie normative:
 - ✓ Affidamento Diretto, con procedura negoziata, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera a) - D.Lgs. 50/2016
 - ✓ Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, con un solo operatore economico, ai sensi dell'art.63 D.Lgs. 50/2016;

Tenuto conto che

- da un'indagine compiuta sul Mepa è risultato che la ditta La Nitida di Andrea Orobello con sede in Prato, Via Guarducci n. 7 codice fiscale *OMISSIS* e partita iva 01810610970 è abilitata sul Bando del Mercato elettronico – Servizi – Categoria Pulizia degli Immobili, Disinfestazione e Sanificazione con la quale, pertanto, può essere avviata la Trattativa diretta, attraverso le procedure previste dal portale www.acquistinretepa.it;

Valutato che

- la ditta La Nitida di Andrea Orobello con sede in Prato, Via Guarducci n. 7 codice fiscale *OMISSIS* e partita iva 01810610970 è una ditta specializzata nel settore, che avendo già svolto negli anni passati il servizio di pulizia, igiene ambientale e sanificazione degli uffici e degli archivi della sede di F.I.L. s.r.l. con risultati positivi, e nello specifico, avendo assicurato un'efficace esecuzione dei servizi aggiuntivi di sanificazione affidati a seguito dell'emergenza epidemiologica Covid-19 attualmente in corso e necessari ai fini della prevenzione del contagio, è risultata particolarmente affidabile e in grado di eseguire la fornitura con elevata professionalità ed efficienza, consentendo di risparmiare tempi e costi;
- il valore della sopra citata fornitura per il servizio di pulizia, igiene ambientale e sanificazione degli uffici e degli archivi della sede di F.I.L. S.r.l. - biennio 2021-2022 è stato stimato dal responsabile dell'ufficio acquisti in € 36.400,00 (trentaseimilaquattrocento//00) iva esclusa;
- che la prestazione rientra nelle fattispecie previste dall'art. 26 commi 1,2 e 3 del Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81 “Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro” e pertanto è stato redatto il DUVRI ed i corrispondenti costi di sicurezza sono pari a 0 (zero);



**Determina a contrarre
trattativa diretta su Mepa**

DR62

Rev. 0

Pag. 3 di 4

Visti

- la Legge 7 agosto 1990 N. 241 che reca “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il D.lgs. 50/2016 e in particolare gli artt. 32 comma 2 e 36 comma 2 lettera a) che per i contratti di forniture e servizi di importo inferiore a Euro 40.000,00 consentono il ricorso all'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- i vigenti Regolamenti e Direttive UE in materia di affidamento di contratti pubblici e le norme di recepimento di cui al Codice dei contratti pubblici e relativi atti attuativi;
- il Regolamento per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori (di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria) Aggiornamento ai sensi del D.Lgs. 50/2016 di F.I.L. S.r.l.;

Lette le Linee Guida ANAC n. 4 come modificate nel 2018, che forniscono indicazioni di buona prassi a tal fine;

Considerato che è necessario provvedere all'affidamento del servizio di pulizia, igiene ambientale e sanificazione degli uffici e degli archivi della sede di F.I.L. S.r.l. per il biennio 2021-2022, definendo l'importo dell'offerta economica in € 36.400,00 (trentaseimilaquattrocento//00) più iva;

Ritenuto di poter procedere a suddetta fornitura mediante affidamento diretto alla ditta La Nitida di Andrea Orobello con sede in Prato, Via Guarducci n. 7 codice fiscale OMISSIS e partita iva 01810610970 ai sensi dell'art. 36 comma 2 del Dlgs. 50/2016 che prevede la possibilità, per le stazioni appaltanti di procedere mediante affidamento diretto, per affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00 e del Regolamento per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori (di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria). Aggiornamento ai sensi del D.Lgs. 50/2016;

Il direttore di F.I.L. Srl e responsabile unico del procedimento **determina** per le motivazioni in premessa:

1. di attivare, tramite ricorso a Consip S.p.a., la procedura trattativa diretta per la fornitura di servizio di pulizia, igiene ambientale e sanificazione degli uffici e degli archivi della sede di F.I.L. S.r.l. per il biennio 2021-2022;
2. di approvare l' Allegato A “Disciplinare”-, l' Allegato B “Elenco prestazioni capitolato”, l'Allegato C “DUVRI”;
3. di presentare la RdO per la Trattativa diretta alla ditta La Nitida di Andrea Orobello con sede in Prato, Via Guarducci n. 7 codice fiscale OMISSIS e partita iva 01810610970
4. di procedere alla verifica del possesso dei requisiti previsti dalla vigente normativa per poter contrarre con la P.A. della suddetta ditta indicata dalle Linee guida Anac n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, punto 4.2.2.;
5. che l'aggiudicazione della fornitura avverrà nei confronti della ditta La Nitida di Andrea Orobello con sede in Prato, Via Guarducci n. 7 codice fiscale OMISSIS e partita iva 01810610970 se l' offerta presentata sarà pari a € 36.400,00 (trentaseimilaquattrocento//00) più iva e rispondente alle regole di ammissione specificate nella Trattativa diretta;
6. che l'importo di aggiudicazione della fornitura venga imputato sulla voce “altri servizi deducibili e derattizzazione” delle spese generali;
7. di definire la data di inizio per la presentazione dell'offerta il giorno 10.12.2020 il termine per la ricezione della offerta nel giorno 16.12.2020 alle ore 18.00 e la data limite per la stipulazione del contratto il 18.12.2020 alle ore 18.00;
8. di dare atto che il fine di suddetta trattativa privata è la stipula di un contratto di affidamento del servizio di pulizia, igiene ambientale e sanificazione degli uffici e degli archivi della sede di F.I.L. S.r.l. nei termini e alle condizioni previste dall'offerta sopra richiamata e che la scelta del



**Determina a contrarre
trattativa diretta su Mepa**

DR62

Rev. 0

Pag. 4 di 4

- contraente avverrà mediante l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera A) – D. Lgs. 50/2016 e che il contratto verrà concluso nelle forme commerciali e nell'ambito della procedura di affidamento su Mepa;
9. di dare atto che per tale affidamento per il fornitore sussiste l'obbligo di rispettare la normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 e in particolare ai fini degli adempimenti di cui all'art. 3 di suddetta legge, il presente provvedimento è identificato con il n. **CIG Z102F80A7E**
 10. di riservare la facoltà alla stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui non dovesse ritenere congrua l'offerta o la stessa non rispondente alle esigenze del servizio richiesto o ancora per nuove o mutate esigenze senza nulla dovere al fornitore a nessun titolo.

Il Direttore e RUP di
FIL FORMAZIONE INNOVAZIONE LAVORO srl – Socio unico
Michele Del Campo